



## **RESPONSABLE DE PROGRAMMES JUNIOR en CDI - IDF**

AIC est un groupe de promotion immobilière indépendant et familial qui réalise depuis plus de 20 ans des programmes en Provence-Alpes-Côte d'Azur ainsi qu'en Ile-de-France : logements, hôtels, bureaux, résidence étudiante et maison de retraite. Le groupe réalise environ 500 logements par an.

### **Description du poste :**

Dans le cadre de son développement, AIC recrute pour son agence d'Ile-de-France un/e responsable de programmes immobiliers pour renforcer son équipe.

Rattaché(e) à la Directrice de programmes, vous gérez des programmes immobiliers dans leur globalité, du dépôt du permis de construire jusqu'à la fin de l'année de parfait achèvement.

Vous êtes sensible au marché du logement et attachez une attention particulière à la vente des logements de vos opérations immobilières. Vous travaillez également sur les aspects techniques, juridiques, financiers à chaque étape du projet.

Vos principales missions sont :

- En collaboration avec le service foncier, la préparation et le dépôt des demandes de permis de construire
- La gestion administrative et financière des programmes (suivi et respect du bilan, de la trésorerie, gestion des contrats, ...),
- L'organisation et le suivi de la commercialisation (mise en place du bureau de vente, de la communication, encadrement et suivi des négociateurs, ...),
- L'organisation avec le Maître d'œuvre d'exécution des appels d'offre de travaux et du suivi du chantier
- La gestion et coordination des différents intervenants : bureaux d'études, architecte, entreprises, commerciaux
- Suivi des interventions pendant l'année de parfait achèvement

### **Profil recherché :**

De formation supérieure (BAC+4/5), vous justifiez d'une première expérience dans un poste similaire. Vous faites preuve d'une grande capacité d'organisation et de rigueur dans votre travail.

Reconnu(e) pour votre dynamisme et votre bon relationnel, vous souhaitez intégrer une entreprise en plein développement.

### **Rémunération :**

Selon expérience

Statut cadre

Avantages : Voiture de fonction, Mutuelle, TR, intéressement, PEE.

Contact : [vmarey@groupe-aic.fr](mailto:vmarey@groupe-aic.fr)